

SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL DE LA VILLE DE SAINTE-MARIE

ORDRE DU JOUR

DATE ET HEURE : 8 juillet 2024 à 20 h

LIEU : Salle du conseil

- 1. OUVERTURE DE L'ASSEMBLÉE**

- 2. VÉRIFICATION ET ACCEPTATION DE L'ORDRE DU JOUR**

- 3. QUESTIONS DE L'AUDITOIRE**

- 4. CORRESPONDANCES**

- 5. GREFFE**
 - 5.1 Acceptation du procès-verbal de la séance extraordinaire d'information et de consultation publique du conseil municipal de la Ville de Sainte-Marie tenue le 10 juin 2024 à 19 h 45

 - 5.2 Acceptation du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal de la Ville de Sainte-Marie tenue le 10 juin 2024 à 20 h

 - 5.3 Affaires découlant des procès-verbaux

 - 5.4 Adoption du règlement numéro 1902-2024 / Règlement amendant le règlement de zonage numéro 1391-2007 et ses amendements, et plus particulièrement afin d'ajouter, de modifier et d'abroger certaines dispositions des chapitres 2 « Dispositions interprétatives », 5 « Marges de recul et cours », 6 « Bâtiments secondaires », 7 « Constructions et usages temporaires », 11 « Affichage », 14 « Architecture, symétrie et apparence extérieure des bâtiments », 17 « Usages complémentaires », 18 « Dispositions relatives aux contraintes anthropiques », 24 « Ensembles immobiliers » et 25 « Habitations multifamiliales »

 - 5.5 Adoption du règlement numéro 1903-2024 relatif à la circulation des camions et des véhicules-outils

- 5.6 Adoption du règlement numéro 1904-2024 / Règlement amendant le règlement numéro 1883-2023 relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA), et plus particulièrement afin de remplacer la carte numéro 4 de l'annexe A
- 5.7 Mandat de services professionnels à une firme d'avocats dans le cadre d'une procédure devant le Tribunal administratif du travail
- 5.8 Octroi d'un contrat dans le cadre du programme d'achat regroupé d'assurance contre les cyberrisques pour la période du 1^{er} juillet 2024 au 1^{er} juillet 2025
- 5.9 Octroi du contrat de service de contrôle animalier pour la période du 1^{er} juillet au 31 décembre 2024
- 5.10 Vente d'un terrain (lot 2 960 982 du Cadastre du Québec) à Multi Musique inc.
- 5.11 Signature du plan de cadastre des lots projetés 6 641 964 à 6 641 967 du Cadastre du Québec

6. FINANCES ET ADMINISTRATION

- 6.1 Acceptation des comptes pour la période du 11 juin 2024 au 8 juillet 2024
- 6.2 Entente de tarification avec la Caisse Desjardins de La Nouvelle-Beauce pour une période de trente-six (36) mois débutant le 1^{er} juillet 2024
- 6.3 Achat d'un photocopieur via le Centre d'acquisitions gouvernementales (CAG)

7. URBANISME

- 7.1 Adoption d'une résolution concernant un projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) - PPCMOI numéro 2024-20027 pour la propriété située au 493 route Chassé sur le lot 6 584 068 du Cadastre du Québec
- 7.2 Demande de dérogations mineures pour la propriété sise au 1312 rue Notre-Dame Nord (lot 3 252 677 du Cadastre du Québec)
- 7.3 Projet de construction d'une résidence unifamiliale sur le lot 5 507 271 sis au 689 boulevard Lamontagne et situé à l'intérieur d'un secteur visé par le règlement numéro 1883-2023 relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)
- 7.4 Projet d'affichage et de modification du bâtiment pour l'immeuble sis au 500 route Cameron (lot 6 326 134) et situé à l'intérieur d'un secteur visé par le règlement numéro 1883-2023 relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)

- 7.5 Projet d'affichage pour l'immeuble sis au 440 à 444 boulevard Vachon Nord (lots 2 960 983 et 2 960 988) et situé à l'intérieur d'un secteur visé par le règlement numéro 1883-2023 relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)

8. LOISIRS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE

- 8.1 Ratification de l'embauche de personnel / Centre Caztel (secteur aréna), saison estivale 2024
- 8.2 Modifications apportées au poste de certains membres du personnel estival des programmes « Camp de jour », « Camp Ado » et « Service de garde » / Modification de la résolution numéro 2024-05-292
- 8.3 Acquisition d'un tableau d'affichage du nombre de lancers au but pour le Centre Caztel
- 8.4 Programme de soutien à la démarche Municipalité amie des aînés : soutien à la réalisation de politiques et de plans d'action en faveur des aînés (volet 1) / Édition 2024-2025
- 8.5 Soutien financier accordé dans le cadre de la programmation « Un été show 2.0 »
- 8.6 Aide financière « Projet spécial » / Club FADOQ Les Joyeux Beaucerons de Ste-Marie

9. INGÉNIERIE

- 9.1 Autorisation au Service de l'ingénierie d'aller en appel d'offres sur invitation pour un mandat de services professionnels en architecture pour la construction d'un nouveau réservoir d'eau potable
- 9.2 Autorisation au Service de l'ingénierie d'aller en appel d'offres public et par voie électronique pour la réalisation d'études géotechniques et la caractérisation des sols et matériaux de divers projets
- 9.3 Autorisation au Service de l'ingénierie et au Service de sécurité incendie d'aller en appel d'offres public et par voie électronique pour l'achat du mobilier de bureau de la nouvelle caserne de pompiers
- 9.4 Autorisation au Service de l'ingénierie et au Service de sécurité incendie d'aller en appel d'offres public et par voie électronique pour l'acquisition d'équipements audiovisuels pour la nouvelle caserne de pompiers
- 9.5 Autorisation au Service de l'ingénierie et au Service de sécurité incendie d'aller en appel d'offres sur invitation pour l'achat de deux laveuses pour les habits de combats pour la nouvelle caserne de pompiers
- 9.6 Autorisation au Service de l'ingénierie et au Service de sécurité incendie d'aller en appel d'offres sur invitation pour l'achat d'une laveuse pour les appareils respiratoires autonomes pour la nouvelle caserne de pompiers

- 9.7 Autorisation au Service de l'ingénierie et au Service de sécurité incendie d'aller en appel d'offres sur invitation pour l'achat d'une laveuse à pression pour la baie de décontamination de la nouvelle caserne de pompiers
- 9.8 Autorisation au Service de l'ingénierie d'aller en appel d'offres sur invitation pour la démolition des bâtiments sis au 991 route Saint-Martin et des fondations sises au 451 avenue Saint-Jean / Modification de la résolution numéro 2024-03-169
- 9.9 Réfection des portes principales et remplacement de la porte d'entrée des joueurs au Centre Caztel / Autorisation et ratification du coût excédentaire de l'ordre de changement #1
- 9.10 Mandat de services professionnels pour la réalisation d'une évaluation environnementale de site – phase I pour les 1^{re} et 2^e rues du Parc-Industriel
- 9.11 Mandat de services professionnels pour la caractérisation d'un cours d'eau en aval de l'exutoire du système de gestion des eaux pluviales du secteur EACOM
- 9.12 Mandat de services professionnels pour la caractérisation écologique d'un tronçon de la rivière Chassé dans le cadre du projet de développement à l'est de l'autoroute
- 9.13 Mandat à l'Union des municipalités du Québec (UMQ) / Appel d'offres #CHI-20252027 pour l'achat de différents produits chimiques utilisés pour le traitement des eaux

10. TRAVAUX PUBLICS

- 10.1 Autorisation au Service des travaux publics d'aller en appel d'offres sur invitation pour le concassage de rebuts de béton et d'asphalte
- 10.2 Mandat de services professionnels d'arpentage dans le cadre de la reconstruction de l'entrepôt à sel
- 10.3 Achat et installation de clôtures permettant de délimiter des milieux humides
- 10.4 Acquisition et installation d'une ligne d'électricité à moyenne tension pour le site d'entreposage

11. SÉCURITÉ INCENDIE

12. DIRECTION GÉNÉRALE

- 12.1 Signature d'une entente intermunicipale relative à la fourniture du service de réponse aux communications d'urgence et d'une entente intermunicipale relative à la répartition des communications d'urgence de nature incendie

12.2 Programme de subvention pour l'achat de produits d'hygiène personnelle durables

13. DÉPÔT DE DOCUMENTS

14. QUESTIONS DE L'AUDITOIRE

15. LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE

M^e Hélène Gagné, OMA

Greffière.