

## SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL DE LA VILLE DE SAINTE-MARIE

### ORDRE DU JOUR

---

**DATE ET HEURE :** 11 novembre 2024 à 20 h

**LIEU :** Salle du conseil

---

1. **OUVERTURE DE L'ASSEMBLÉE**
  
2. **VÉRIFICATION ET ACCEPTATION DE L'ORDRE DU JOUR**
  
3. **QUESTIONS DE L'AUDITOIRE**
  
4. **CORRESPONDANCES**
  
5. **GREFFE**
  - 5.1 Acceptation du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal de la Ville de Sainte-Marie tenue le 15 octobre 2024 à 20 h
  
  - 5.2 Affaires découlant du procès-verbal
  
  - 5.3 Adoption du règlement numéro 1907-2024 amendant le règlement numéro 1847-2022 et ses amendements concernant les limites de vitesse, plus particulièrement celle sur le boulevard Lamontagne (entre la route Saint-Martin et l'avenue Châteauneuf)
  
  - 5.4 Adoption du règlement numéro 1908-2024 visant à soustraire le territoire de la Ville de Sainte-Marie de l'application de l'article 94 de la *Loi modifiant diverses dispositions législatives en matière d'habitation*
  
  - 5.5 Adoption du règlement numéro 1909-2024 modifiant le règlement numéro 1716-2018 sur la gestion contractuelle

- 5.6 Avis de motion et dépôt du projet du règlement numéro 1910-2024 créant une réserve financière pour la vidange et la disposition des boues des étangs d'épuration
  
- 5.7 Avis de motion et dépôt du projet du règlement numéro 1911-2024 décrétant une dépense de 8 733 000 \$ et un emprunt de 8 000 000 \$, incluant les frais de financement, les taxes nettes et les imprévus, pour l'exécution de travaux de mise à niveau du réservoir Saint-Joseph et la construction d'un nouveau réservoir d'eau potable
  
- 5.8 Avis de motion et dépôt du projet du règlement numéro 1912-2024 décrétant des dépenses de 5 246 000 \$ relatives à des travaux d'aqueduc, d'égout et de voirie ainsi qu'un emprunt de 4 500 000 \$
  
- 5.9 Club Chasse & Pêche Ste-Marie inc. et Club Quad Beauce-Nord / Droit de passage sur la propriété de la Ville (lot 6 358 713 du Cadastre du Québec) pour la circulation des véhicules hors route pendant la période hivernale 2024-2025
  
- 5.10 Club Chasse & Pêche Sainte-Marie inc. et Club Quad Beauce-Nord / Autorisation pour l'utilisation du passage privé au point milliaire 107.78 et d'une partie de la Véloroute pour la circulation des véhicules hors route pour la saison hivernale 2024-2025

## **6. FINANCES ET ADMINISTRATION**

- 6.1 Acceptation des comptes pour la période du 16 octobre 2024 au 11 novembre 2024
  
- 6.2 Acceptation de la liste des modifications budgétaires numéro 2024-01
  
- 6.3 Dépôt du rapport de l'état des revenus et dépenses de la municipalité au 30 septembre 2024

## **7. URBANISME**

- 7.1 Renouvellement du mandat de quatre (4) membres au sein du comité consultatif d'urbanisme (CCU)
  
- 7.2 Demande de dérogations mineures pour la propriété sise au 757-1 à 757-2 rue Marcoux (lot 2 962 370 du Cadastre du Québec)
  
- 7.3 Demande de dérogation mineure pour la propriété sise au 1602 rue des Arpents-Verts (lot 5 138 744 du Cadastre du Québec)
  
- 7.4 Demande de dérogations mineures pour la propriété sise au 1020 route Chassé (lot 6 286 128 du Cadastre du Québec)
  
- 7.5 Demande de dérogations mineures pour la propriété sise au 1390 rue Notre-Dame Nord (lot 3 252 608 du Cadastre du Québec) / Annulation de la résolution numéro 2024-01-012

7.6 Projet de construction d'un immeuble commercial au 576 boulevard Vachon Nord (lots 3 254 247, 3 254 299, 4 636 355 et 4 636 356) et situé à l'intérieur d'un secteur visé par le règlement numéro 1883-2023 relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)

7.7 Projet d'affichage pour l'immeuble sis au 510 route Cameron (lot 6 326 133) et situé à l'intérieur d'un secteur visé par le règlement numéro 1883-2023 relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)

## **8. LOISIRS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE**

8.1 Embauche de personnel / Technicienne en loisir

8.2 Programme d'intégration à l'emploi d'animateur (PIEA) pour les activités automnales 2024 /Liste de boursiers additionnels

8.3 Adoption de la tarification des activités de la programmation spéciale du temps des fêtes 2024-2025

8.4 Entretien de l'anneau de glace de la Cité Sainte-Marie pour la saison hivernale 2024-2025

8.5 Entretien des patinoires extérieures au parc de l'O.T.J. pour la saison hivernale 2024-2025

8.6 Location d'une scène pour la Fête nationale 2025

8.7 Octroi de contrats pour la conception et l'impression des programmations régulières « Plaisir-loisir! » pour l'année 2025

8.8 Octroi de contrats pour la conception et l'impression des programmations culturelles « 100 % culture » pour l'année 2025

8.9 Octroi de contrats pour la conception et l'impression des programmations spéciales 2025 (« Relâche scolaire », « Camp de jour » et « En route Vert-Noël »)

8.10 Octroi de contrats pour la conception et l'impression du calendrier mariverain 2026

8.11 Soutien financier accordé dans le cadre de l'édition 2024 de l'événement « Hallow-Fest »

8.12 Club de baseball Sainte-Marie / Annulation de l'aide financière à verser pour l'année 2024 (modification de la résolution numéro 2021-12-759)

8.13 Destination Beauce / Annulation de l'aide financière à verser pour l'année 2024 (modification de la résolution numéro 2021-12-763)

## **9. INGÉNIERIE**

- 9.1 Acceptation des soumissions pour l'entretien ménager des locaux administratifs du garage municipal pour les années 2025 et 2026
- 9.2 Acceptation des soumissions pour l'entretien ménager de l'édifice sis au 640 route Cameron (CIME) pour les années 2025 et 2026
- 9.3 Acceptation des soumissions pour l'achat du mobilier de bureau de la nouvelle caserne de pompiers
- 9.4 Acceptation des soumissions pour l'acquisition d'équipements audiovisuels pour la nouvelle caserne de pompiers
- 9.5 Acceptation des soumissions pour l'achat de deux laveuses pour les habits de combat pour la nouvelle caserne de pompiers
- 9.6 Réfection de surface des 1<sup>re</sup> et 2<sup>e</sup> avenue et 1<sup>re</sup> rue du Parc-Industriel / Autorisation et ratification du coût excédentaire de l'ordre de changement #2
- 9.7 Réfection des portes principales et remplacement de la porte d'entrée des joueurs au Centre Caztel / Autorisation et ratification du coût excédentaire de l'ordre de changement #3
- 9.8 Services professionnels en ingénierie des sols et matériaux pour les années 2024 et 2025 / Autorisation et ratification du coût excédentaire de l'ordre de changement #1
- 9.9 Mandat de services professionnels en biologie pour remplir des formulaires de demande d'autorisation ministérielle du développement à l'est de l'autoroute spécifiques à la canalisation d'un cours d'eau intermittent
- 9.10 Mandat de services professionnels en ingénierie pour faire l'étude des besoins, les plans et devis et la surveillance des travaux pour la fourniture des équipements audiovisuels et multimédias dans le cadre du projet de construction d'un complexe municipal
- 9.11 Mandat de services professionnels en architecture dans le cadre de la conception d'une cloison coupe-feu pour la salle électrique située au deuxième étage du Centre Caztel
- 9.12 Signature de la convention d'aide financière relative à l'octroi d'une aide financière dans le cadre du volet 2 du programme d'infrastructures municipales d'eau (PRIMEAU) 2023 / Réfection des services municipaux du boulevard Taschereau Sud

## **10. TRAVAUX PUBLICS**

- 10.1 Acceptation des soumissions pour la fourniture de carburants pour la période du 1<sup>er</sup> janvier 2025 au 31 décembre 2026

10.2 Achat d'un cabinet de feu de circulation

10.3 Vente d'un lot de pièces usagées provenant du souffleur VOHL 1986

## **11. SÉCURITÉ INCENDIE**

11.1 Présentation au ministère de la Sécurité publique d'une demande d'aide financière pour la formation de pompiers volontaires ou à temps partiel

## **12. DIRECTION GÉNÉRALE**

12.1 Abolition du poste d'agent de bureau au Service des loisirs, de la culture et de la vie communautaire et embauche d'une troisième secrétaire au Service des loisirs, de la culture et de la vie communautaire

12.2 Signature d'un bail pour la location d'une partie du lot 2 962 899 bornant le boulevard Laroche avec VTL Transport inc. pour la période du 1<sup>er</sup> décembre 2024 au 30 avril 2025

12.3 Signature d'une convention de bail avec Charles-Henri Marcoux pour la période du 1<sup>er</sup> février 2025 au 31 janvier 2030

12.4 Signature d'une convention de bail avec Raymond Marcoux pour la période du 1<sup>er</sup> février 2025 au 31 janvier 2030

12.5 Adhésion à l'Union des municipalités du Québec (UMQ) incluant la tarification pour le Carrefour du capital humain pour l'année 2025

12.6 Festival sportif de Sainte-Marie (édition 2025) / Heures d'arrêt de la musique

12.7 Demande visant l'installation de panneaux de sensibilisation au bruit routier en bordure de l'autoroute 73

12.8 Appui à la Coalition de l'Est pour un lien interrives

## **13. DÉPÔT DE DOCUMENTS**

13.1 Procès-verbal de correction de la résolution numéro 2024-10-568 daté du 23 octobre 2024

13.2 Déclaration des intérêts pécuniaires des membres du conseil

**14. QUESTIONS DE L'AUDITOIRE**

**15. LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE**

M<sup>e</sup> Hélène Gagné, OMA

Greffière