

SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL DE LA VILLE DE SAINTE-MARIE

ORDRE DU JOUR

DATE ET HEURE : 9 décembre 2024 à 20 h

LIEU : Salle du conseil

- 1. OUVERTURE DE L'ASSEMBLÉE**

- 2. VÉRIFICATION ET ACCEPTATION DE L'ORDRE DU JOUR**

- 3. QUESTIONS DE L'AUDITOIRE**

- 4. CORRESPONDANCES**

- 5. GREFFE**
 - 5.1 Acceptation du procès-verbal de la séance extraordinaire du conseil municipal de la Ville de Sainte-Marie pour l'étude de demandes de dérogations mineures tenue le 11 novembre 2024 à 19 h 45
 - 5.2 Acceptation du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal de la Ville de Sainte-Marie tenue le 11 novembre 2024 à 20 h
 - 5.3 Acceptation du procès-verbal de la séance extraordinaire du conseil municipal de la Ville de Sainte-Marie tenue le 26 novembre 2024 à 18 h
 - 5.4 Affaires découlant des procès-verbaux
 - 5.5 Adoption du règlement numéro 1910-2024 créant une réserve financière pour la vidange et la disposition des boues des étangs d'épuration
 - 5.6 Avis de motion et dépôt du projet du règlement numéro 1913-2024 établissant les taux de la taxe sur la valeur foncière pour l'année 2025

- 5.7 Avis de motion et dépôt du projet du règlement numéro 1914-2024 décrétant l'imposition des taxes et des compensations pour le service d'aqueduc municipal pour l'année 2025
- 5.8 Avis de motion et dépôt du projet du règlement numéro 1915-2024 établissant la tarification pour le service d'égout sanitaire et pour l'épuration des eaux usées pour l'année 2025
- 5.9 Avis de motion et dépôt du projet du règlement numéro 1916-2024 fixant la tarification pour le service de collecte, de transport et de disposition des déchets pour l'année 2025
- 5.10 Avis de motion et dépôt du projet du règlement numéro 1917-2024 autorisant le paiement des taxes municipales 2025 de la Ville de Sainte-Marie en trois (3) versements
- 5.11 Avis de motion et dépôt du projet du règlement numéro 1918-2024 assujettissant au paiement d'une compensation pour services municipaux certains propriétaires d'immeubles exempts de toute taxe foncière, municipale ou scolaire pour l'année 2025
- 5.12 Avis de motion et dépôt du projet du règlement numéro 1919-2024 établissant la tarification pour l'année 2025 pour la mise en place d'un service de vidange, transport, traitement et valorisation d'eaux usées d'installations septiques non raccordées à un réseau d'égout municipal autorisé
- 5.13 Acceptation des soumissions pour la fourniture de service de contrôle animalier pour l'année 2025 avec option de renouvellement
- 5.14 Programme d'achat regroupé d'assurances de dommages de l'UMQ / Regroupement Estrie – octroi du contrat d'assurances de dommages pour la période du 1^{er} décembre 2024 au 1^{er} décembre 2025
- 5.15 Fermeture de dossiers judiciaires de la cour municipale

6. FINANCES ET ADMINISTRATION

- 6.1 Acceptation des comptes pour la période du 12 novembre 2024 au 9 décembre 2024
- 6.2 Résolution fixant le taux d'intérêt pour l'année 2025
- 6.3 Réalisation complète de l'objet de règlements d'emprunt / Annulation de plusieurs soldes résiduels
- 6.4 Subvention accordée dans le cadre du programme d'aide à la voirie locale – Volet projets particuliers d'amélioration par circonscription électorale (PPA-CE) / Reddition de comptes et demande de paiement pour les travaux de pavage de la 1^{re} rue du Parc-Industriel
- 6.5 Renouvellement de la convention d'octroi d'une licence d'utilisation du logiciel de gestion de la paie incluant la sauvegarde de données avec la firme Berger-Levrault Canada ltée pour la période du 1^{er} janvier au 31 décembre 2025

6.6 Renouvellement des contrats d'entretien et de soutien de diverses applications avec la firme PG Solutions inc. pour la période du 1^{er} janvier au 31 décembre 2025

6.7 Ratification de l'achat d'un ordinateur portable

7. URBANISME

7.1 Projet d'affichage pour l'immeuble sis au 440 boulevard Vachon Nord (lots 2 960 983 et 2 960 988) et situé à l'intérieur d'un secteur visé par le règlement numéro 1883-2023 relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)

7.2 Projet de construction de résidences unifamiliales jumelées avec garages attenants aux 646 et 650 boulevard Lamontage (lot 5 507 258 et 5 507 257) et situé à l'intérieur d'un secteur visé par le règlement numéro 1883-2023 relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)

7.3 CPTAQ / Les Élevages Porcins de Beauce inc.

8. LOISIRS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE

8.1 Ratification de l'embauche de personnel / Centre Caztel (secteur bar), saison des glaces 2024-2025

8.2 Embauche de personnel / Centre Caztel (préposée à l'accueil) saison des glaces 2024-2025

8.3 Embauche de personnel / Centre Caztel (secteur aréna), saison des glaces 2024-2025

8.4 Embauche de personnel / Surveillance des patinoires extérieures, saison hivernale 2024-2025

8.5 Embauche de personnel / Programmation spéciale « En route Vert-Noël »

8.6 Embauche de personnel / Agente de développement touristique

8.7 Adoption de la tarification des activités des programmations hiver et printemps 2025 offertes par le Service des loisirs, de la culture et de la vie communautaire et non prévues dans le règlement de tarification numéro 1906-2024

8.8 Octroi d'un contrat pour la distribution du calendrier mariverain 2025 et des programmations « Plaisir-loisir! » et « 100 % culture »

8.9 Contrat pour l'entretien ménager des locaux prêtés par l'école Maribel pour les saisons hiver et printemps 2025

8.10 Location d'un système de communications supplémentaire avec antennes extérieures et intérieures pour la période du 1^{er} décembre 2024 au 31 mai 2026

- 8.11 Location de matériel technique pour la Fête nationale 2025
- 8.12 Cercle de Fermières Sainte-Marie / Signature du bail de location du local situé au 2^e étage du Centre récréatif pour la période du 1^{er} janvier au 31 décembre 2025
- 8.13 Les danseurs de Ste-Marie inc. / Signature du bail de location du local situé au sous-sol du Centre récréatif pour la période du 1^{er} janvier au 31 décembre 2025
- 8.14 Club mariverain de généalogie / Signature du bail de location du local situé au 2^e étage de la Galerie d'art municipale pour la période du 1^{er} janvier au 31 décembre 2025
- 8.15 Club FADOQ Les Joyeux Beaucerons de Sainte-Marie / Signature du bail de location du local situé au sous-sol du Centre récréatif pour la période du 1^{er} janvier au 31 décembre 2025
- 8.16 Signature d'un protocole d'entente avec l'organisme Les Filles d'Isabelle Cercle Mgr Audet #1134 pour la période du 1^{er} janvier 2025 au 31 décembre 2027
- 8.17 Signature d'un protocole d'entente avec le Club de baseball de Sainte-Marie pour la période du 1^{er} janvier 2025 au 31 décembre 2027
- 8.18 Signature d'un protocole d'entente avec le Club de Golf Sainte-Marie pour l'année 2025
- 8.19 Signature d'un protocole d'entente avec le Club de Taekwondo de Sainte-Marie pour la période du 1^{er} janvier 2025 au 31 décembre 2027
- 8.20 Signature d'un protocole d'entente avec la Maison des jeunes l'Utopie pour la période du 1^{er} janvier 2025 au 31 décembre 2027
- 8.21 Signature d'un protocole d'entente avec le Club mariverain de généalogie pour l'exploitation de la Galerie d'art pour la période du 1^{er} janvier au 31 décembre 2025
- 8.22 Club mariverain de généalogie / Modification de l'aide financière versée pour l'année 2024 (modification de la résolution numéro 2023-12-680)
- 8.23 Aide financière / Service d'entraide Ste-Marie inc. (modification de la résolution numéro 2024-10-575)
- 8.24 Aide financière / Association de baseball Beauce-Nord
- 8.25 Aide financière « Projet spécial » / Corporation du Domaine du Seigneur Taschereau
- 8.26 Aide financière « Projet spécial » / Cercle de Fermières Sainte-Marie
- 8.27 Aide financière « Projet spécial » / Association d'entraide communautaire Lafontaine
- 8.28 Soutien financier accordé dans le cadre de l'édition 2024 de l'événement « La Grande fête des petits mariverains »

- 8.29 Soutien financier accordé dans le cadre des activités spéciales de l'édition 2024 de la programmation « En route Vert-Noël »
- 8.30 Soutien financier accordé dans le cadre du programme culture « Soutien aux créateurs mariverains »
- 8.31 Barrages routiers pour la collecte de fonds « Radiothon »

9. INGÉNIERIE

- 9.1 Acceptation des soumissions pour l'achat d'une laveuse pour les appareils de protection respiratoire isolants autonomes (APRIA) pour la nouvelle caserne de pompiers
- 9.2 Acceptation des soumissions pour l'achat d'une laveuse pour la baie de décontamination de la nouvelle caserne de pompiers
- 9.3 Acceptation des soumissions pour l'acquisition d'un séchoir à boyaux
- 9.4 Acceptation des soumissions pour l'acquisition d'un séchoir à habits de combat
- 9.5 Acceptation des soumissions pour l'acquisition d'un compresseur d'air respirable
- 9.6 Acceptation des soumissions pour l'achat d'acide citrique et de bisulfite de sodium pour les années 2025 et 2026
- 9.7 Acceptation des soumissions de services professionnels d'analyses de laboratoire en eau potable, eaux usées et neiges usées pour les années 2025 et 2026
- 9.8 Inspection des bornes d'incendie aux fins de conformité au schéma de couverture de risques en sécurité incendie / Autorisation et ratification du coût excédentaire de l'ordre de changement #1
- 9.9 Réfection des services municipaux du boulevard Taschereau Sud / Autorisation et ratification du coût excédentaire de l'ordre de changement #2
- 9.10 Construction d'une caserne de pompiers / Autorisation et ratification du coût excédentaire de l'ordre de changement #2
- 9.11 Contrat de fourniture de luminaires de rues au DEL avec services connexes / Autorisation et ratification du coût excédentaire de l'ordre de changement #2
- 9.12 Travaux de réhabilitation environnementale du secteur sud de l'ancien terrain d'EACOM / Autorisation et ratification du coût excédentaire de l'ordre de changement # 2
- 9.13 Réfection de surface des 1^{re} et 2^e avenue et 1^{re} rue du Parc-Industriel / Autorisation et ratification du coût excédentaire de l'ordre de changement #4

- 9.14 Mandat de services professionnels en génie civil et en structure pour la construction d'un complexe municipal / Modification de la résolution numéro 2024-06-371
- 9.15 Mandat de services professionnels en architecture pour la construction d'un complexe municipal / Modification de la résolution numéro 2024-06-372
- 9.16 Mandat de services professionnels en ingénierie civile et en structure pour la construction d'une caserne incendie / Modification de la résolution numéro 2023-03-156
- 9.17 Mandat de services professionnels en ingénierie pour la surveillance des travaux de réhabilitation environnementale du secteur sud de l'ancien terrain d'EACOM / Modification de la résolution numéro 2024-04-257
- 9.18 Mandat de services professionnels pour la conception du bassin de rétention et du système de gestion des eaux pluviales du secteur EACOM / Modification de la résolution numéro 2021-11-703

10. TRAVAUX PUBLICS

- 10.1 Service des travaux publics / Embauche d'un salarié temporaire pour la saison hivernale 2024-2025

11. SÉCURITÉ INCENDIE

- 11.1 Embauche d'un pompier réserviste à temps partiel
- 11.2 Adoption du Schéma de couverture de risques en sécurité incendie de la MRC de La Nouvelle-Beauce 2025-2035 (3^e génération)

12. DIRECTION GÉNÉRALE

- 12.1 Création d'un poste de responsable des loisirs
- 12.2 Nomination des représentants patronaux au sein des comités de santé et sécurité au travail (caserne, garage municipal et Centre Caztel)
- 12.3 Signatures d'une lettre d'entente avec le Syndicat des salariés municipaux de Chaudière-Appalaches (CSD)
- 12.4 Signature d'une entente d'hébergement pour le site Internet de la Ville de Sainte-Marie pour une période de douze (12) mois débutant le 1^{er} janvier 2025
- 12.5 Aide financière pour l'achat d'un tracteur à gazon

12.6 Vente d'un terrain (lot 6 641 967 du Cadastre du Québec) à 9530-3152 Québec inc.

12.7 Fermeture des bureaux administratifs pour la période des Fêtes 2024-2025

13. DÉPÔT DE DOCUMENTS

14. QUESTIONS DE L'AUDITOIRE

15. LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE

M^e Hélène Gagné, OMA
Greffière.