

SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL DE LA VILLE DE SAINTE-MARIE

ORDRE DU JOUR

DATE ET HEURE : 14 avril 2025 à 20 h

LIEU : Salle du conseil

- 1. OUVERTURE DE L'ASSEMBLÉE**

- 2. VÉRIFICATION ET ACCEPTATION DE L'ORDRE DU JOUR ET REMISE D'UNE MONTRE POUR SOULIGNER LES 25 ANS DE SERVICE DE MADAME HÉLÈNE GAGNÉ**

- 3. QUESTIONS DE L'AUDITOIRE**

- 4. CORRESPONDANCES**

- 5. GREFFE**
 - 5.1 Acceptation du procès-verbal de la séance extraordinaire d'information et de consultation publique du conseil municipal de la Ville de Sainte-Marie tenue le 10 mars 2025 à 19 h 30

 - 5.2 Acceptation du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal de la Ville de Sainte-Marie tenue le 10 mars 2025 à 20 h

 - 5.3 Affaires découlant des procès-verbaux

 - 5.4 Adoption du règlement numéro 1930-2025 / Règlement amendant le règlement de zonage numéro 1391-2007 et ses amendements en ajoutant et modifiant certaines dispositions des chapitres 2 « Dispositions interprétatives », 3 « Dispositions administratives », 5 « Marges de recul et cours », 6 « Bâtiments secondaires », 9 « Stationnement hors rue », 13 « Aménagement extérieur », 14 « Architecture, symétrie et apparence extérieure des bâtiments », 21 « Zone industrielle » et 25 « Habitations multifamiliales »

- 5.5 Adoption du règlement numéro 1931-2025 / Règlement amendant le règlement de zonage numéro 1391-2007 et ses amendements en modifiant l'annexe 1, « Grille des usages et des spécifications » de façon à **(1)**autoriser, restreindre ou interdire certains usages et fixer ou modifier certaines conditions d'implantation dans les zones 209, 222, 231, 233, 323, 1101, 1104 et 1105, **(2)**créer les zones 240, 415, 1112, 1113 et 1114, **(3)**ajouter les notes 90, 91, 92, 93 et 94 à la légende et **(4)**modifier le « Plan de zonage PZ-2 - secteur urbain » pour y inclure les nouvelles zones 240, 415, 1112, 1113 et 1114
- 5.6 Adoption du règlement numéro 1932-2025 sur le déneigement d'un chemin public avec une souffleuse à neige d'une masse nette de plus de 900 kilogrammes
- 5.7 Abandon du projet du règlement numéro 1933-2025 à caractère provisoire afin d'interdire certaines interventions susceptibles de créer des besoins excédant la capacité des contrôleurs de débits C-1 (avenue des Érables) et C-5 (poste de pompage Chassé)
- 5.8 Adoption du règlement numéro 1934-2025 décrétant la tarification pour les activités, biens et services
- 5.9 Avis de motion et dépôt du projet du règlement numéro 1935-2025 à caractère provisoire afin d'interdire certaines interventions susceptibles de créer des besoins excédant la capacité des contrôleurs de débits C-1 (avenue des Érables) et C-5 (poste de pompage Chassé)
- 5.10 Résolution autorisant la tenue d'une consultation publique / Règlement numéro 1935-2025
- 5.11 Règlement numéro 1757-2019 tel que modifié par les résolutions numéros 2020-09-537 et 2020-12-815 décrétant des dépenses en immobilisations pour l'acquisition de terrains pour un montant de 2 000 000,00 \$ ainsi qu'un emprunt de 630 000,00 \$ / Modification du titre ainsi que des articles 2 et 3 visant à augmenter la dépense et à approprier une source de financement versée comptant
- 5.12 Acquisition par expropriation des lots 5 392 726, 5 392 727, 5 392 730 et 5 392 728 (modification des résolutions numéros 2020-09-594 et 2021-02-72)
- 5.13 Signature du plan de cadastre des lots projetés 6 678 122 à 6 678 130 du Cadastre du Québec
- 5.14 Signature d'un avis de décontamination des lots 5 924 043 et 5 924 044 du Cadastre du Québec
- 5.15 Destruction de documents inactifs dont il est jugé qu'il n'est plus utile de les conserver
- 5.16 Programme d'achat regroupé d'assurance aux fins de la protection de la réputation et de la vie privée des élus et hauts fonctionnaires municipaux et remboursement des frais juridiques relatifs à la responsabilité pénale découlant d'un accident de travail (loi C-21) / Renouvellement du contrat pour la période du 31 mars 2025 au 31 mars 2026
- 5.17 Contrat de services professionnels en matière de protection des renseignements personnels
- 5.18 Contrat de services professionnels en lien avec les élections générales 2025

6. FINANCES ET ADMINISTRATION

- 6.1 Acceptation des comptes pour la période du 11 mars 2025 au 14 avril 2025
- 6.2 Dépôt de l'état des revenus et dépenses de la réserve financière créée par le règlement numéro 1614-2014 pour la vidange et la disposition des boues des étangs d'épuration
- 6.3 Dépôt au ministère des Affaires municipales et de l'Habitation de la programmation dans le cadre du Programme de transfert pour les infrastructures d'eau et collectives du Québec (TECQ) pour les années 2024 à 2028
- 6.4 Renouvellement du contrat de service en lien avec le logiciel OmniAlert pour une période de trente-six (36) mois débutant le 3 août 2025
- 6.5 Transfert du logiciel de gestion de la paie en mode hébergé chez le fournisseur
- 6.6 Achat de commutateurs réseau et de points d'accès sans fil

7. URBANISME

- 7.1 Projet de rénovation du bâtiment sis au 1017 boulevard Vachon Nord (lot 3 253 377) et situé à l'intérieur d'un secteur visé par le règlement numéro 1929-2025 relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)
- 7.2 CPTAQ / Pierre Fecteau

8. LOISIRS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE

- 8.1 Ratification de l'embauche de personnel / Centre Caztel (secteur aréna), saison des glaces 2025
- 8.2 Embauche d'un opérateur régulier à temps complet au Centre Caztel
- 8.3 Embauche de personnel estival pour les programmes « Camp de jour », « Camp Ado » et « Service de garde »
- 8.4 Octroi d'une allocation aux employés des programmes estivaux « Camp de jour », « Camp Ado » et « Service de garde » pour l'utilisation de leur téléphone cellulaire
- 8.5 Programme d'intégration à l'emploi d'animateur (PIEA) / Modification budgétaire
- 8.6 Programme d'intégration à l'emploi d'animateur (PIEA) pour la programmation printemps 2025 et les programmes « Camp de jour » et « Camp Ado » / Liste des boursiers

- 8.7 Achat d'un écran extérieur pour l'affichage des vestiaires des joueurs au Centre Caztel / Annulation de la résolution numéro 2024-01-016
- 8.8 Autorisation au Service des loisirs, de la culture et de la vie communautaire d'aller en appel d'offres sur invitation pour l'achat d'une remorque sanitaire / Annulation de la résolution numéro 2025-03-130
- 8.9 Location d'une remorque sanitaire
- 8.10 Réfection du terrain de baseball Julien-Faucher
- 8.11 Achat d'un monticule synthétique pour le terrain de baseball Julien-Faucher
- 8.12 Entretien du gazon du terrain de baseball Julien-Faucher pour la période estivale 2025
- 8.13 Entretien du gazon de la piste d'athlétisme de la Cité Sainte-Marie pour la période estivale 2025
- 8.14 Mandat de services professionnels pour la révision de la Politique culturelle dans le cadre de l'entente de développement culturel 2025-2027
- 8.15 Contrat de service pour le déploiement des feux d'artifice lors de l'édition 2025 de la Fête nationale
- 8.16 Entente avec la Polyvalente Benoît-Vachon (PBV) pour l'utilisation de la cour pour le lancement des feux d'artifice lors de l'édition 2025 de la Fête nationale
- 8.17 Protocole d'entente d'une durée de trois (3) ans avec le Cercle de Fermières Sainte-Marie pour la tenue de l'événement « Vente de garage Sainte-Marie »
- 8.18 Modification du protocole d'entente intervenu avec le club « Les Joyeux Beaucerons »
- 8.19 Reconnaissance de l'organisme « SuDen-entraide » dans le cadre de la Politique de reconnaissance et de soutien aux organismes et aux initiatives citoyennes
- 8.20 Reconnaissance de l'organisme « Area Skate Club » en vertu de la Politique de reconnaissance et de soutien aux organismes et aux initiatives citoyennes
- 8.21 Aide financière « Projet spécial » / Area Skate Club
- 8.22 Aide financière / Club de patinage artistique Ste-Marie, Beauce inc.
- 8.23 Festival sportif de Sainte-Marie inc., édition 2025 / Aide financière
- 8.24 Festival sportif de Sainte-Marie inc., édition 2025 / Droit d'utilisation de lieux appartenant à la Ville

- 8.25 Festival sportif de Sainte-Marie inc. / Droit d'utilisation du terrain de balle du Stade Julien-Faucher pour le tournoi de balle donnée Leclerc
- 8.26 Festival sportif de Sainte-Marie inc. / Droit d'utilisation du terrain de balle du Stade Julien-Faucher pour le tournoi de baseball Torrent
- 8.27 Autorisation de vendre de la nourriture à la Place de la Seigneurie
- 8.28 Prolongation du couvre-feu lors de l'événement « Festi-Cultures » présenté par le Centre d'aide aux personnes immigrantes et leurs familles (CAPIF)
- 8.29 Adoption du Cadre de référence du Fonds d'aide pour les programmes « Camp de jour » et « Camp Ado »

9. INGÉNIERIE

- 9.1 Autorisation au Service de l'ingénierie d'aller en appel d'offres public et par voie électronique pour les services professionnels pour la construction d'une passerelle au-dessus de la rivière Chassé
- 9.2 Autorisation au Service de l'ingénierie d'aller en appel d'offres public et par voie électronique pour la construction d'un complexe municipal
- 9.3 Autorisation au Service de l'ingénierie et au Service des loisirs, culture et vie communautaire d'aller en appel d'offres sur invitation pour un mandat de services professionnels pour l'aménagement du parc de l'Éveil
- 9.4 Autorisation au Service de l'ingénierie d'aller en appel d'offres sur invitation pour le remplacement des unités de climatisation monoblocs du bâtiment sis au 640-644 route Cameron
- 9.5 Acceptation des soumissions pour le prolongement des services municipaux de la 1^{re} rue du Parc-Industriel
- 9.6 Acceptation des soumissions pour la vidange des boues des étangs aérés
- 9.7 Acceptation des soumissions pour la mise à niveau du réservoir Saint-Joseph
- 9.8 Acceptation des soumissions pour l'entretien ménager des locaux administratifs du poste de police de la Sûreté du Québec pour la période du 1^{er} juillet 2025 au 30 juin 2027
- 9.9 Construction d'une caserne de pompiers / Autorisation et ratification du coût excédentaire de l'ordre de changement #4
- 9.10 Mandat de services professionnels en génie électromécanique pour la construction d'un complexe municipal / Modification de la résolution numéro 2024-06-370

- 9.11 Mandat de services professionnels en ingénierie dans le cadre de la conception d'une cloison coupe-feu pour la salle électrique située au deuxième étage du Centre Caztel
- 9.12 Mandat de services professionnels pour l'échantillonnage des eaux souterraines et la caractérisation des sédiments du site de dépôt à neiges usées
- 9.13 Mandat de services professionnels pour une étude géotechnique relative à la conception d'une chambre de rétention souterraine dans le cadre du développement à l'est de l'autoroute
- 9.14 Achat de pièces de rechange pour les réacteurs à rayonnements ultraviolets à l'usine de filtration
- 9.15 Centre Caztel / Signature du contrat de service pour le traitement et la surveillance de la qualité de l'eau de la tour d'eau du système de réfrigération (formule tout inclus) pour la période du 1^{er} juillet 2025 au 30 juin 2027

10. TRAVAUX PUBLICS

- 10.1 Service des travaux publics / Embauche d'un salarié régulier à temps complet
- 10.2 Autorisation au Service des travaux publics d'aller en appel d'offres sur invitation pour la fourniture de matériaux d'aqueduc
- 10.3 Acceptation des soumissions pour les travaux de pavage 2025
- 10.4 Travaux d'aqueduc sur la conduite d'eau brute sur le boulevard Vachon Sud / Autorisation de financement et de réalisation des travaux
- 10.5 Achat d'un caisson de sécurité

11. SÉCURITÉ INCENDIE

12. DIRECTION GÉNÉRALE

- 12.1 Appui à la municipalité de Vallée-Jonction pour une étude de sécurité routière sur la route 112
- 12.2 Désignation des voies publiques du développement à l'est de l'autoroute 73 / Remplacement de la résolution numéro 2024-05-326
- 12.3 Prolongation du bail de location de certains locaux de l'édifice situé au 640 route Cameron avec le Centre de services scolaire de la Beauce-Etchemin (CSSBE)

12.4 Festival sportif de Sainte-Marie inc. / Autorisation des trajets de course à pied et d'installation de signalisation temporaire

12.5 Tour Cycliste des Policiers de Laval / Autorisation de droit de passage le jeudi 29 mai 2025

13. DÉPÔT DE DOCUMENTS

14. QUESTIONS DE L'AUDITOIRE

15. LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE

M^e Hélène Gagné, OMA
Greffière.